



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Pronájem objektu

Nabízíme k pronájmu objekt stánku na 3. nástupišti v žst. Praha - Smíchov, k.ú. Smíchov s podnikatelským účelem nájmu, zastavěná plocha činí 8 m²

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena :	48.000,00 Kč/rok (odpovídá 6.000,- Kč/m ² /rok) + DPH
Poplatky za služby:	Ano
Platnost nabídky :	od 01.09.2017 - do 31.10.2017
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb :	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka :	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu :	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu :	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území :	Smíchov
Kraj :	hl.m. Praha
Obec :	Praha
Budovy a stavby :	prodejní stánek
Pozemky p.č. :	5018/1 - ČD, a.s.
Ostatní majetek :	není

Budovy a stavby

Zastavěná plocha [m ²]:	8 m ²
Obestavěný prostor [m ³]:	
Stav nemovitosti :	Nájemce na vlastní náklady zkulturní prodejní stánek
Voda :	Ne
Plyn :	Ne
El.přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ne
Vytápění :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Počet podlaží :	0
Výtah :	Ne
Přístupová cesta :	Ano - nutno řešit s ČD, a.s.
Parkovací stání :	Ne

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	
	Oblastní ředitelství Praha
	Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
Vedoucí oddělení :	Slavomíra Šambergerova, 972 246 191, Sambergerova@szdc.cz
Odpovědná osoba :	Lukáš Slavík, 972 226 469, SlavikL@szdc.cz

Zadávací podmínky

Datum pro vyzvednutí - OD:	budou zájemcům o pronájem zaslány po 31.10.2017
Datum a hodina ukončení vydávání:	
Datum prohlídky:	dle předchozí dohody