



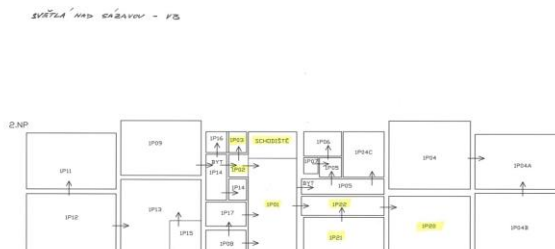
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem prostor sloužících k podnikání - kanceláře

Nabízíme k pronájmu prostor sloužících k podnikání a to kanceláře se sociálním zázemím
stanici Světlá nad Sázavou.

v žel.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena:	700,- Kč/m ² /rok hlavní prostor (kanceláře), 450,- Kč/m ² /rok vedlejší prostor (soc.zázemí, chodby) + DPH
Poplatky za služby:	vytápění, voda, elektrika
Platnost nabídky:	bez omezení, do obsazení dle zájmu
Kritéria pro vyhodnocení nabídek:	ekonomicky nejvýhodnější nabídka (nejvyšší nabídková cena s přihlédnutím ke způsobu využití předmětu nájmu a solventnost uchazeče)
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb:	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka:	roční úprava nájmného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu:	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu:	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území:	Světlá nad Sázavou
Kraj:	Vysočina
Obec:	Světlá nad Sázavou
Adresa:	Nádražní 569, Světlá nad Sázavou
Ostatní majetek:	není

Prostory

Plocha m ² :	79 m ²
Stavba:	zděná
Stav objektu:	dobrý - před rekonstrukci
Voda:	ANO
Plyn:	ANO
El.připojka:	ANO
Kanalizace:	ANO
Vytápění:	ANO
Vzduchotechnika:	NE
Datové sítě:	NE
Podlaží:	2. NP
Výtah:	Ne
Přístupová cesta:	ANO
Parkovací stání:	ANO - na pozemku města nebo SZDC

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa osobních nádraží Brno Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba:	Jana Tichá, tel.: 724 875 115, e-mail:Tichaja@szdc.cz
Datum prohlídky:	dle dohody se správcem: Stanislav Schorf, tel.: 725 810 129, e-mail: Schor@szdc.cz

Ostatní podmínky

Nabízíme 2 kanceláře v 1. patře o výměře cca 39 m² - volné od 1.4.2018.