



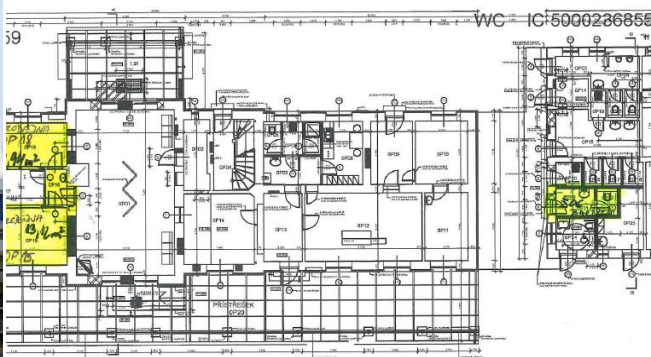
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájem nebytových prostor 26,04 m² - prodejna tabáku a prodejna nepotravinářského charakteru

Nabízíme k pronájmu volné prostory po rekonstrukci sloužící k podnikání. Jedná se o komerční prostory - prodejna tabáku (13,12m²) s vlastním sociálním zařízením (2,98m²) a prodejna nepotravinářského charakteru (9,94m²).

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena :	18.228,- Kč/rok + DPH (tj. 700,- Kč/m ² /rok)
Poplatky za služby:	
Platnost nabídky :	bez omezení, do obsazení dle zájmu
Kritéria pro vyhodnocení nabídek:	ekonomicky nejvýhodnější nabídka (nejvyšší nabídková cena s přihlédnutím ke způsobu využití předmětu nájmu a solventnost uchazeče)
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb :	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka :	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu :	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu :	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území :	Kyjov
Kraj :	Jihomoravský
Obec :	Kyjov
Adresa :	
Ostatní majetek :	není

26,04

Plocha m ² :	26,04
Stavba :	
Stav objektu :	dobrý
Voda :	ano
Plyn :	ano
El.připojka :	ano
Kanalizace :	ne
Vytápění :	ano
Vzduchotechnika :	ne
Datové síť :	ne
Podlaží :	přízemí
Výtah :	Ne
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
	Správa osobních nádraží Brno
	Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba:	Šárka Tomková, BA (Hons), tel: 725 422 850, e-mail: tomkovas@szdc.cz
Datum prohlídky:	dle domluvy se správcem: Pavel Michalík, email: MichalíkP@szdc.cz, tel. 724 256 832

Ostatní podmínky

--	--