



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájemprostor sloužících podnikání

Nabízíme k pronájmu prostory dřevěné vestavby ve vestibulu výpravní budovy žst. Okříšky čp. 102 na st.p.č. 97 na trati Šatov - Kolín. Účel nájmu: novinový stánek s drobným doplňkovým zbožím.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena:	10.400,- Kč/rok (odpovídá 1300,-Kč/m2/měsíc) bez DPH
Poplatky za služby:	cca 4 500 Kč/rok teplo, voda paušál, el.energie samostatně měřeno - dle spotřeby
Platnost nabídky:	bez omezení, do obsazení prostor nájemcem
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb:	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka:	roční úprava nájmného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu:	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu:	novinový stánek s prodejem drobného doplňkového zboží

Lokalita

Katastrální území:	Okříšky
Kraj:	Vysočina
Obec:	Okříšky
Adresa:	Nádražní čp. 102
Ostatní majetek:	není

Prostory

Plocha m ² :	8,00
Stavba:	budova cihlová, vestavba stánku dřevěná
Stav objektu:	dobrý
Voda:	NE
Plyn:	Ne
El.připojka:	230V
Kanalizace:	NE
Vytápění:	Ano
Vzduchotechnika:	Ne
Datové sítě:	Ne
Podlaží:	1 NP
Výtah:	Ne
Přístupová cesta:	Ano
Parkovací stání:	Ne

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa osobních nádraží Brno Kounicova 26, 611 43 Brno
Odpovědná osoba:	Hana Pokorná, 724 875 874, PokornaH@szdc.cz
Prohlídka prostor:	dle dohody se správcem budovy: Roman Picmaus, tel. 724 775 855

Ostatní podmínky

Podrobnější informace o podání nabídky na pronájem prostor, případné dotazy ve věcech technických zodpovíme na výše uvedených telefonních číslech.