



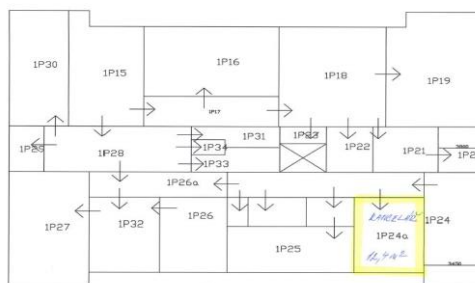
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájem prostor sloužících podnikání

Nabízíme k pronájmu prostor sloužící podnikání v prvním patře nádražní budovy v železniční stanici Vyškov na Moravě o výměře 12,4 m² za účelem kanceláře.

Obrazová dokumentace



VYŠKOV VB
IC5000308536

Podmínky pronájmu

Minimální cena :	1 100,- Kč/m ² /rok + DPH, spoluzžívání sociálního zázemí
Poplatky za služby:	samostatné smlouvy na odběr vody, tepelné a elektrické energie
Platnost nabídky:	do 11.5.2018
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb:	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka:	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu:	dobu neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu:	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území:	Vyškov
Kraj:	Jihomoravský
Obec:	Vyškov
Adresa:	Nádražní 128/22
Ostatní majetek:	není

Prostory

Plocha m ² :	12,4 m ²
Stavba:	zděná
Stav objektu:	dobrý
Voda:	Ano
Plyn:	Ano
El.připojka:	Ano
Kanalizace:	Ano
Vytápění:	Ano
Vzduchotechnika:	Ne
Datové sítě:	Ano
Podlaží:	1. patro
Výtah:	Ne
Přístupová cesta:	dostupnost IDS JMK
Parkovací stání:	okolí budovy

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa vyhledávatele:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
	Oblastní ředitelství Brno, Odbor podpory služeb
	Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba:	Bc. Hana Vlková, tel. 725 719 917, e-mail: VlkovaHa@szdc.cz
Prohlídka prostor:	dle dohody se správcem budovy: p. Michalík, tel. 724 256 832, e-mail: MichalikP@szdc.cz

Ostatní podmínky

Vyhlašovatel má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit. Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhledávatele. Zájemce uvede do nabídky výši nájemného, účel nájmu (podnikatelský záměr), kontaktní údaje - adresu, e-mail, tel. spojení, doloží kopii výpisu z OR nebo kopii živnostenského listu, osvědčení o registraci DPH (plátce DPH ano/ne). Nabídky se podávají v zalepených, ve dvou do sebe vložených obálkách. Na vnější obálce musí být uvedena adresa vyhledávatele (adresát), na vnitřní obálce uvedena adresa vyhledávatele a adresa zájemce (odesílatel) o účast ve veřejné soutěži (u právnické osoby sídlo dle obchodního rejstříku, u fyzické osoby trvalé bydliště) s textem **"NEOTVÍRAT - nabídka prostor ve výpravní budově Vyškov"**. Do vnitřní obálky bude vložena nabídka zájemce. Konečný **termín pro předložení nabídek je 11.5.2018 do 13.00 hod.** kdy se předkládání nabídek uzavře. Kritériem výběru je výše nabídnutého ročního nájemného bez DPH, s přihlédnutím k podnikatelskému záměru.

