



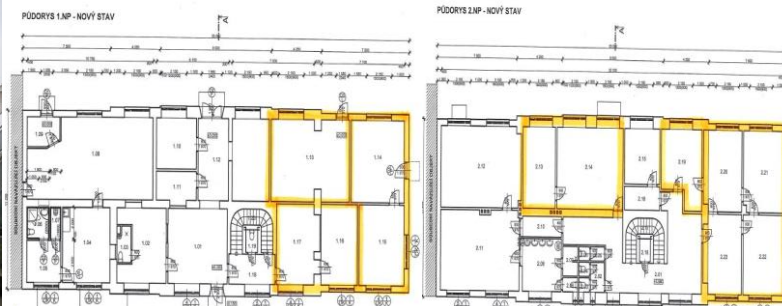
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



## Nabídka pronájmu prostor sloužících podnikání

Nabízíme k pronájmu prostory sloužící podnikání v nádražní budově železniční stanice Skalice nad Svitavou, za účelem kancelářů nebo obchodního prostoru v přízemí a 1. patře budovy. Prostory lze pronajmout samostatně.

### Obrazová dokumentace



### Podmínky pronájmu

Minimální cena :	760,- Kč/m <sup>2</sup> /rok + DPH
Poplatky za služby:	samostatné smlouvy na odběr vody, tepelné a elektrické energie
Platnost nabídky :	do 30.6.2018
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb :	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka :	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu :	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu :	podnikatelský

### Lokalita

Katastrální území :	Skalice nad Svitavou
Kraj :	Jihomoravský
Obec :	Skalice nad Svitavou
Adresa :	
Ostatní majetek :	není

### Prostory

Plocha m <sup>2</sup> :	249,55 m <sup>2</sup>
Stavba :	zděná
Stav objektu :	dobrý
Voda :	Ano
Plyn :	Ano
El.přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	Ano
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Podlaží :	přízemí a 1. patro
Výtah :	Ne
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	okolí budovy

### Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa vyhledavatele:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Brno, Odbor podpory služeb Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba :	Bc. Hana Vlková, tel. 725 719 917, e-mail: VlkovaHa@szdc.cz
Prohlídka prostor:	dle dohody se správcem budovy: p.Waldsberger, tel. 724 878 423, e-mail:Waldsberger@szdc.cz

### Ostatní podmínky

Podrobnější informace o podání nabídky na pronájem prostor, případně dotazy ve věcech technických, zodpovíme na výše uvedených telefonních číslech.