



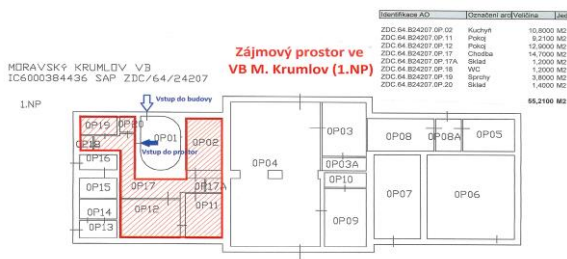
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájem nebytových prostor 55,21 m²

Nabízíme k pronájmu prostory k podnikatelským účelům ve výpravní budově žst. Moravský Krumlov, U nádraží 891, na p.č. 2022.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena :	31.000,- Kč/rok (tj. 561,50 Kč/m ² /rok) bez DPH
Poplatky za služby:	elektrina dle sam.elektroměru, vytápění - el. přímotopy, voda - paušál
Platnost nabídky :	bez omezení, do obsazení dle zájmu
Kritéria pro vyhodnocení nabídek:	ekonomicky nejvýhodnější nabídka (nejvyšší nabídková cena s přihlédnutím ke způsobu využití předmětu nájmu a solventnosti uchazeče)
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb :	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka :	roční úprava nájmného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu :	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu :	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území :	Moravský Krumlov
Kraj :	Jihomoravský
Obec :	Moravský Krumlov
Adresa :	U nádraží 891
Ostatní majetek :	není

Prostory

Plocha m ² :	55,21
Stavba :	cihlová
Stav objektu :	dobrý
Voda :	Ano
Plyn :	Ne
El.připojka :	230V
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	Ano
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Podlaží :	přízemí
Výtah :	Ne
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ne

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblasní ředitelství Brno Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba:	Jitka Krotká, 725 719 918, Krotka@szdc.cz
Datum prohlídky:	dle dohody se správcem: Petr Vitouch, tel. 602 562 339, E: vitouchP@szdc.cz

Ostatní podmínky

Podrobnější informace o podání nabídky na pronájem prostor, případně dotazy ve věcech technických na výše uvedených číslech.