



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu celková plocha 76,29 m²

Nabízíme k pronájmu byt na adrese Benešov u Prahy, Nádražní 300, byt č. 7, vel. 2+1, 2. nadzemní podlaží

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

| | |
|-------------------------------------|--|
| Nájemné : | 6 637,00 Kč/měsíc (odpovídá 87,00 Kč/m ² /měsíc) + 0,00 Kč za vybavení bytu = 6 637,00 Kč/měsíc |
| Poplatky za služby : | cca 1 800 Kč/měsíc + el. energie |
| Platnost nabídky : | do doby rozhodnutí vyhlášovatele o výběru nejvhodnější nabídky, minimálně však do 30.04.2017 |
| Kritéria pro vyhodnocení nabídek : | nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším nabídnutým nájemným s přihlédnutím k solventnosti zájemce |
| Jistota (kauce) : | trojnásobek měsíčního nájemného |
| Frekvence plateb : | měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce) |
| Inflační doložka : | Ano |
| Doba nájmu : | doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou) |
| Určeno k účelu nájmu /kolaudováno : | pro potřeby bydlení |

Lokalita

| | |
|---------------------|---|
| Katastrální území : | Benešov u Prahy (602191) |
| Kraj : | Středočeský kraj |
| Obec : | Benešov (529303) |
| Adresa : | Nádražní 300, Benešov, na pozemku p.č. 3492 |
| Ostatní majetek : | není |

Prostory

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Celková výměra m ² : | 76,29 |
| Započitatelná výměra m ² : | 76,29 |
| Bytová jednotka č. : | 7 |
| Velikost : | 2+1 |
| Kvalita : | Nesnížená |
| Podlaží : | 2 NP |
| Stavba : | Zděná |
| Stav objektu : | Dobrý |
| Voda : | Ano |
| Plyn : | Ne |
| El. přípojka : | Ano |
| Kanalizace : | Ano |
| Vytápění : | ÚT |
| Výtah : | Ne |
| Vzduchotechnika : | Ne |
| Datové sítě : | |
| Energ. náročnost budovy : | kategorie G (mimořádně ne hospodárná) |
| Přístupová cesta : | Ano |
| Parkovací stání : | Ano |

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)

| | |
|------------------------|---|
| Adresa vyhlášovatele : | Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa osobních nádraží Praha Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10 |
| Kontaktní osoba : | Lejsalová Martina, 972 226 496, lejsalova@szdc.cz |
| Datum prohlídky : | Nenáhlo Zdeněk, 602 307 676 |

Ostatní podmínky

Vyhlašovatel má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit veřejnou soutěž.

Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhlášovatele.

Zájemce uvede do nabídky, kterou zašle poštou nebo doručí do podatelny vyhlášovatele v zalepené obálce do dne 30.04.2018 (na obálce musí být uvedeno "Veřejná soutěž - byt č. 7, Benešov u Prahy - Neotvírat"), zejména výši nájemného, kontaktní údaje (adresu, e-mail, telefonní spojení). Součástí nabídky musí být doklad o bezdlužnosti, který nelze nahradit čestným prohlášením.