



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu celková plocha 103,16 m²

Nabízíme k pronájmu byt na adrese Pečky, J. A. Komenského 102, byt č. 3, vel. 2+1, 2. nadzemní podlaží

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Nájemné :	6 705,00 Kč/měsíc (odpovídá 65,00 Kč/m ² /měsíc) + 0,00 Kč za vybavení bytu = 6 705,00 Kč/měsíc
Poplatky za služby :	cca 200 Kč/měsíc + el. energie
Platnost nabídky :	do doby rozhodnutí vyhlášovatele o výběru nejhodnější nabídky, minimálně však do 30.06.2018
Kritéria pro vyhodnocení nabídek :	nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším nabídnutým nájemným s přihlédnutím k solventnosti zájemce
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájemného
Frekvence plateb :	měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce)
Inflační doložka :	Ano
Doba nájmu :	doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Určeno k účelu nájmu /kolaudováno :	pro potřeby bydlení

Lokalita

Katastrální území :	Pečky (718823)
Kraj :	Středočeský kraj
Obec :	Pečky
Adresa :	J. A. Komenského 102, 289 11 Pečky
Ostatní majetek :	není

Prostory

Celková výměra m ² :	103,16
Započítatelná výměra m ² :	103,16
Bytová jednotka č. :	3
Velikost :	2+1
Kvalita :	Nesnížená
Podlaží :	2 NP
Stavba :	Zděná
Stav objektu :	Dobrý
Voda :	Ano
Plyn :	Ano
El. přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	Plyn
Výtah :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	
Energ. náročnost budovy :	kategorie G (mimořádně nevhodná)
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)

Adresa vyhlášovatele :	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Praha Partyzánská 1504/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Kontaktní osoba :	Lejsalová Martina, 972 226 496, lejsalova@szdc.cz
Datum prohlídky :	Štěpán Josef, 724 754 011

Ostatní podmínky

Vyhlašovatel má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit veřejnou soutěž.

Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 30 dnů od rozhodnutí vyhlášovatele.

Zájemce uvede do nabídky, kterou zašle poštou nebo doručí do podatelny vyhlášovatele v zalepené obálce do dne 30.06.2018 - 12:00 hod. (na obálce musí být uvedeno "Veřejná soutěž - byt č. 3, Pečky - Neotvírat!"), zejména výši nájemného, údaje (adresu, e-mail, telefonní spojení, datum narození). Součástí nabídky musí být doklad o bezdlužnosti, který nelze nahradit čestným prohlášením.