



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájem bytu 73,23 m²

Nabízíme pronájem bytu 2+1 o velikosti 73,23 m². Byt se nachází v 2. NP, který se nachází v objektu Bečov nad Teplou č. p. 334, Bečov nad Teplou. Centrum města je od budovy vzdáleno 900 m.

Podmínky nájmu	
Nájemné:	1569,- Kč/měsíc (odpovídá 23 Kč/m ² /měsíc) + 40 Kč za vybavení bytu = 1609,- Kč/měsíc
Poplatky za služby:	cca 200 Kč/měsíc (zálohy stanoveny dle počtu osob užívajících byt) + el.energie
Platnost nabídky:	od 27.7.2016
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájemného včetně záloh za služby
Frekvence plateb:	měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce)
Doba nájmu:	dobu určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu:	pro potřeby bydlení

Lokalita	
Katastrální území:	Bečov nad Teplou 601268
Kraj:	Karlovarský
Obec:	Bečov nad Teplou
Adresa:	U Trati č. p. 334, Bečov nad Teplou

Prostory	
Celková výměra m ² :	73,23 m ²
Započítatelná výměra m ² :	68,23 m ²
Bytová jednotka č.:	2
Velikost:	2+1
Kvalita:	nesnížená
Podlaží:	0/2 NP
Stavba:	zdivo z cihel plných pálených
Stav objektu:	dobrý
Voda:	Ano
Plyn:	Ne
El.přípojka:	Ano
Kanalizace:	Ano
Vytápění:	etážové vytápění, kotel na tuhá paliva
Vzduchotechnika:	Ne
Datové sítě:	Ne
Výtah:	Ne
Energet. náročnost budovy	kategorie G (mimořádně nevhodná)
Přístupová cesta:	Ano
Parkovací stání:	Ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky	
Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Ústí nad Labem Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem
Vedoucí oddělení:	Luděk Svoboda, 9724 24 406, SvobodaLu@szdc.cz
Odpovědná osoba:	Lucie Vrátná, 9724 24 393, Vratna@szdc.cz