



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



## Nájem bytu 62 m<sup>2</sup>

**Nabízíme pronájem bytu** v objektu ubytovny na adrese NAD SLÁVÍÍ 1344, Praha Strašnice,  
nájemní smlouva na dobu určitou

Podmínky nájmu	
Nájemné:	7 912,-Kč/měsíc (odpovídá 128,-Kč/m2/měsíc) + .....,- Kč za vybavení bytu = 7 912,- Kč/měsíc
Poplatky za služby:	cca 1 600 Kč/měsíc + el.energie
Platnost nabídky:	do obsazení
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájemného včetně záloh za služby - 28 536,-Kč
Frekvence plateb:	měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce)
Doba nájmu:	doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu:	pro potřeby bydlení

Lokalita	
Katastrální území:	<b>Strašnice</b>
Kraj:	Praha
Obec:	Praha - Strašnice
Adresa:	Nad Slávií 1344

Prostory	
Celková výměra m <sup>2</sup> :	61,81
Započitatelná výměra m <sup>2</sup> :	61,81
Bytová jednotka č.:	2
Velikost:	3 +1
Kvalita:	nesnížená
Podlaží:	první nadzemní
Stavba:	
Stav objektu:	
Voda:	ano
Plyn:	ano
El.přípojka:	ano
Kanalizace:	ano
Vytápění:	ano
Vzduchotechnika:	ne
Datové sítě:	ne
Výtah:	ne
Přístupová cesta:	ano
Parkovací stání:	

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky	
Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
	Oblastní ředitelství Praha
	Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
Vedoucí oddělení:	prohlídka prostor bude umožněna po telefonické dohodě s panem Křížem (č.tel. 702 286 859)
Odpovědná osoba:	Kubrychtová Naděžda, tf. 972226589, kubrychtova@szdc.cz