

Modelový příklad pro práci s investičními náklady (IN) a jejich převodem mezi souhrnným rozpočtem (SR), CBA tabulkami a tabulkou H.1

Převod IN ze SR do CBA tabulek (tabulka 1.1 v listu „1 Celkové investiční náklady“)

Pro správný převod hodnot ze SR do CBA tabulek je nutné vzít v úvahu následující pravidla:

- SR obsahuje IN dvojího typu (dle směrnice SŽDC č. 20/2004)
 - v **běžných cenách** (smíšené cenová úroveň) – *formuláře 1a – 1d* SR
 - ve **stálých cenách** (jednotná cenová úroveň) – *formuláře 2a – 2d, resp. 3a – 3d*
- do tabulky 1.1 v listu „1 Celkové investiční náklady“ CBA tabulek se vkládají **vždy IN ve stálých cenách**
- konkrétní návod pro převod IN ze struktury SR do struktury v CBA tabulkách je obsahem materiálu „Prováděcí pokyny pro hodnocení efektivity investic projektů železniční infrastruktury“ vydaném MD ČR ve Věstníku dopravy č. 11 (05/2013) – příloha „Metodika hodnocení efektivity investic železniční infrastruktura“, část 6.1

Pro ilustraci odkazovaného postupu slouží následující komentovaný příklad.

Příklad 1

Zpracovává se ekonomické hodnocení pro stavbu, která bude realizována po dobu dvou let (2014 - 2015), projektová příprava probíhá částečně již před rokem 2013. SR je zpracován v CÚ 2013 (jednotná cenová úroveň) a smíšené CÚ (2013 – 2015).

Pro hodnocenou stavbu je k dispozici SR, kde *formuláře 1a – 1c, resp. 2c* mají následující podobu:

Náklady stavby		CÚ	2013-15	Ve stadiu 2	Do roku 2013	2013	2014	2015
Název stavby :								
Investor :								
Kraj :		Kategorie dráhy	Ost.celostátní					
A	Příprava a celkové zabezpečení výstavby		Suma					
A.1	Náklady inženýrské činnosti ve výstavbě		11 369	483	350	4 587	5 950	5 950
A.1.1	z toho Investorsko inženýrská činnost SŽDC s.o.		11 369	483	350	4 587	5 950	5 950
A.1.2	Investorsko inženýrská činnost ČD a.s.							
A.2	Náklady na dokumentaci staveb		26 041		2 223	18 056	5 761	
A.2.1	z toho Přípravná dokumentace a související práce		2 223		2 223			
A.2.1.1	z toho Práce prováděné před zpracováním přípravné dokumentace		350		350			
A.2.1.1.1	z toho podklady pro přípravnou dokumentaci		350		350			
A.2.1.1.2	geodetické práce							
A.2.1.1.3	mapové podklady							
A.2.1.1.4	průzkumy							
A.2.1.1.5	ložisková geologie							
A.2.1.1.6	geotechnické práce							
A.2.1.1.7	náklady na architektonické a urbanistické soutěže							
A.2.1.2	Přípravná dokumentace - PD		1 873		1 873			
A.2.2	Projekt stavby a související práce		21 646			18 056	3 590	
A.2.2.1	z toho Práce prováděné před zpracováním projektu stavby (PS/PSŘ)							
A.2.2.1.1	z toho geodetické práce							
A.2.2.1.2	mapové podklady							
A.2.2.1.3	průzkumy							
A.2.2.1.4	geotechnické práce							
A.2.2.1.5	modely pro projekty							
A.2.2.2	Projekt stavby - PS		15 508			15 508		
A.2.2.3	Projektové souhrnné řešení - PSŘ							
A.2.2.4	Dopracování projekt. souhrnného řešení - dPSŘ		4 652			2 548	2 104	
A.2.2.5	Dotázky k PS, PSŘ		1 163				1 163	
A.2.2.6	ostatní, notifikace a koordinátor BOZP v přípravě		323				323	
A.2.3	Autorský dozor		1 396				1 396	
A.2.4	Dokumentace skutečného provedení		775				775	
A.3	Výkupy pozemků určených k zástavbě							
A.4	Výkupy nemovitostí a dlouhodobého hmotného majetku							
A.4.1	z toho Výkupy nemovitostí nezbytných pro realizaci stavby							
A.4.2	Hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn							
A.4.3	Hodnota zůstatkové ceny mimo maj. SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn							
A.5	Jiné náklady přípravy a zabezpečení stavby		936			625	310	
A.5.1	z toho Poradenské firmy							
A.5.1.1	z toho Poradenské firmy pro řízení projektu							
A.5.1.2	Poradenské firmy pro geotechnický průzkum							
A.5.2	Soutěže a zadávací řízení		5			5		
A.5.2.1	z toho Soutěže a zadávací řízení na zpracování přípravné dokumentace							
A.5.2.2	Soutěže a zadávací řízení na zpracování projektu stavby (PSŘ)		5			5		
A.5.2.3	Soutěže a zadávací řízení na dodávku							
A.5.3	Ostatní		931			620	310	
A.5.3.1	Správní a místní poplatky		155			155		
A.5.3.1.1	z toho správní poplatky za likvidaci odpadů SO							
A.5.3.1.2	správní poplatky za likvidaci odpadů PS							
A.5.3.1.3	ostatní		155			155		
A.5.3.2	Vyhodnocení stavby a propagace stavby		775			465	310	
A.5.3.3	Měření účinnosti protihlukových opatření							
A.5.3.4	Otvírky zemníků							
A.5.3.5	Zabezpečovací a konzervační práce							
A.6	Investiční náklady přípravy a zabezpečení výstavby celkem		38 345	483	2 573	23 269	12 021	
A.7	Náklady na přípravu a celkové zabezpečení výstavby hrazené z plánovaných investičních zdrojů celkem		38 345	483	2 573	23 269	12 021	

Obr. 1 – formulář 1a

Náklady stavby		CÚ	2013-15	Ve stadiu 2	Do roku 2013	2013	2014	2015
Název stavby:	DOZ Jaroměř (mimo) – Stará Paka (mimo)	Číslo stavby						
Investor:	SŽDC s.o., Stavební správa východ	IČO	70994234					
Kraj:	Liberecký, Královéhradecký	Kategorie dráhy	Ost.celostátní			1,000	0,994	0,989
Realizace výstavby				Náklady v tis. Kč				
B	Stavební a technologické práce a dodávky celkem mimo správní poplatky			422 720			23 593	399 127
B.1	Stavební práce a dodávky celkem mimo správní poplatky			156 448			23 593	132 855
B.1.1	z toho	Stavební objekty dodávané zhotoviteli mimo správní poplatky		156 448			23 593	132 855
B.1.1.1	z toho	Stavební objekty (ZRN)		141 885			21 397	120 488
B.1.1.1.1	z toho	dodávka						
B.1.1.1.2		práce (HSV+PSV+Montáže)		141 885			21 397	120 488
B.1.1.1.3		náklady na manipulaci s odpadem						
B.1.1.1.4		HZS						
B.1.1.2		Vedlejší rozpočtové náklady						
B.1.1.2.1	z toho	zařízení staveniště						
B.1.1.2.2		ztížené podmínky výstavby						
B.1.1.3		Umělecká díla						
B.1.1.4		Geodetická činnost						
B.1.1.5		Koordinační činnost						
B.1.1.6		Zkoušky a revize						
B.1.1.7		Ostatní (BOZP, notifikace, odpady)		375			57	318
B.1.1.8		10 % rezerva dle pravidel FIDIC z řádků B.1.1.1		14 189			2 140	12 049
B.1.2		Stavební práce a dodávky přímo zajišťované investorem						
B.1.3		Hodnota prací a vyzískaného materiálu dodávaných investorem						
B.2	Technologické práce a dodávky celkem mimo správní poplatky			266 272				266 272
B.2.1	z toho	Provozní soubory dodávané zhotoviteli mimo správní poplatky		266 272				266 272
B.2.1.1	z toho	Provozní soubory (ZRN)		241 487				241 487
B.2.1.1.1	z toho	dodávka		241 487				241 487
B.2.1.1.2		práce (HSV+PSV+Montáže)						
B.2.1.1.3		náklady na manipulaci s odpadem						
B.2.1.1.4		HZS						
B.2.1.2		Vedlejší rozpočtové náklady						
B.2.1.2.1	z toho	zařízení staveniště						
B.2.1.2.2		ztížené podmínky výstavby						
B.2.1.3		Geodetická činnost						
B.2.1.4		Koordinační činnost						
B.2.1.5		Zkoušky a revize						
B.2.1.6		Ostatní (BOZP, notifikace, odpady)		637				637
B.2.1.7		10 % rezerva dle pravidel FIDIC z řádků B.2.1.1.		24 149				24 149
B.2.2		Provozní soubory a dodávky přímo zajišťované investorem						
B.2.3		Hodnota prací a vyzískaného materiálu						
B.2.4		Revize zajišťované investorem						
B.3	Náklady na pořízení strojů a zařízení							
B.3.1	z toho	Náklady na pořízení strojů a zařízení zhotoviteli						
B.3.1.1	z toho	Náklady na dopravní prostředky						
B.3.1.2		Náklady na výpočetní techniku						
B.3.1.3		Náklady na pořízení strojů a zařízení výše neuvedené						
B.3.2		Náklady na pořízení strojů a zařízení investorem						
B.4	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem							
B.4.1	z toho	Náklady na programové vybavení						
B.4.2		Náklady na ocenitelná práva						
B.4.3		Náklady na nehmotné výsledky výzkumné a obdobné činnosti						
B.4.4		Náklady na ostatní dlouhodobý nehmotný majetek výše neuvedený						
B.5	Rezerva							
B.5.1	z toho	Rezerva pro stavební objekty						
B.5.2		Rezerva pro provozní soubory						
B.6	Náklady na realizaci výstavby celkem			422 720			23 593	399 127
B.7	Celkové náklady na realizaci výstavby hrazené z plán. investičních zdrojů			422 720			23 593	399 127

Obr. 2 – formulář 1b

Náklady stavby		CÚ	2013-15	Ve stadiu 2	Do roku 2013	2013	2014	2015
Název stavby:	DOZ Jaroměř (mimo) – Stará Paka (mimo)		Číslo stavby					
Investor:	SŽDC s.o., Stavební správa východ	IČO	70994234					
Kraj:	Liberecký, Královéhradecký	Kategorie dráhy	Ost.celostátní					
C.	Ostatní investiční náklady			Náklady v tis. Kč				
C.1	Náklady dalšího zabezpečení			289			289	
C.1.1	z toho	Náklady na péstitelské celky trvalých porostů						
C.1.2		Odvody za odnětí ZPF a LPF						
C.1.2.1	z toho	Odvody za trvalé odnětí ZPF a LPF						
C.1.2.2		Odvody za dočasné odnětí ZPF a LPF						
C.1.2.3		Odstanění ekonomické újmy						
C.1.3		Příspěvky jiným investorům		49			49	
C.1.3.1	z toho	Podíl na účelně vynaložených nákl. ve smyslu zák. č.458/00 Sb.-energetika		49			49	
C.1.3.2		Ostatní příspěvky						
C.1.4		Ostatní		240			240	
C.2	Úroky z investičních úvěrů							
C.2.1	z toho	Úroky z úvěrů se státní zárukou						
C.2.2		Úroky z úvěrů bez státní záruky						
C.2.3		Úroky z dodavatelských úvěrů						
C.3	Ostatní investiční náklady celkem			289			289	
D	Požizovací investiční náklady stavby celkem (PIN)			461 355	483	2 573	47 151	411 148
D.1	Celkové investiční náklady celkem (CIN)			461 355	483	2 573	47 151	411 148
D.1.1	z toho	CIN bez úroků z investičních úvěrů (CIN 1)		461 355	483	2 573	47 151	411 148
D.1.2		CIN bez úroků z investičních úvěrů a nákladů konzultačních firem (CIN 2)		461 355	483	2 573	47 151	411 148
D.1.3		CIN bez úroků z inv. úvěrů a nákladů konz. firem a inž. činnosti (CIN 3)		449 985		2 223	42 564	405 198
D.2		Nákl.na interopereabilitu,týká se staveb na tratích podle příst.smlouvy ČR k EU (CIN 4)						
D.3		Nákl. na jiné souvis. nezbytné stavby např. navazující jiných investorů (ŘSD) (CIN 5)						
E.	Provozní náklady (PN)							
E.1	z toho	Pokuty, poplatky z prodlení a peněžní náhrady						
E.2		Výdaje na přípravu pracovníků pro budoucí provoz stavby						
E.3		Vybavení stavby zásobami						
E.4		Biologická rekultivace						
E.5		Výdaje spojené s přípravou a zabezpeč. výstavby vzniklé po uvedení stavby do užívání						
E.6		Výdaje na opravy a udržování dlouhodobého hmot. majetku						
E.7		Daně spojené s pořízením dlouhodobého hmotného majetku						
E.8		Odvody a daně za využívání přír. zdrojů, pokud byly zákonem předepsány						
E.9		Náhradní doprava (objezdová trasa)						
E.10		Úroky z neinvestičních úvěrů						
E.10.1	z toho	Úroky z úvěrů se státní zárukou						
E.10.2		Úroky z úvěrů bez státní záruky						
E.10.3		Úroky z dodavatelských úvěrů						
E.11		Náklady za pronájmy nemovitostí od jiných osob						
F	Celkové náklady stavby bez DPH (CNS)			461 355	483	2 573	47 151	411 148
G	Daň z přidané hodnoty (DPH)			96 884	101	540	9 902	86 341
H	Celkové náklady stavby vč. DPH (CND)			558 239	584	3 113	57 053	497 489

Obr. 3 – formulář 1c

Náklady stavby		CÚ	2013	Ve stadiu 2
Název stavby:				
Investor:				
Kraj:		Kategorie dráhy	Ost.celostátní	
C.	Ostatní investiční náklady			Náklady v tis. Kč
C.1	Náklady dalšího zabezpečení			289
C.1.1	z toho	Náklady na pěstitelské celky trvalých porostů		
C.1.2		Odvody za odnětí ZPF a LPF		
C.1.2.1	z toho	Odvody za trvalé odnětí ZPF a LPF		
C.1.2.2		Odvody za dočasné odnětí ZPF a LPF		
C.1.2.3		Odstranění ekonomické újmy		
C.1.3		Příspěvky jiným investorům		49
C.1.3.1	z toho	Podíl na účelně vynaložených nákl. ve smyslu zák. č.458/00 Sb.-energetika		49
C.1.3.2		Ostatní příspěvky		
C.1.4		Ostatní		240
C.2	Úroky z investičních úvěrů			
C.2.1	z toho	Úroky z úvěrů se státní zárukou		
C.2.2		Úroky z úvěrů bez státní záruky		
C.2.3		Úroky z dodavatelských úvěrů		
C.3	Ostatní investiční náklady celkem			289
D	Požizovací investiční náklady stavby celkem	(PIN)		466 135
D.1	Celkové investiční náklady celkem	(CIN)		466 135
D.1.1	z toho	CIN bez úroků z investičních úvěrů	(CIN 1)	466 135
D.1.2		CIN bez úroků z investičních úvěrů a nákladů konzultačních firem	(CIN 2)	466 135
D.1.3		CIN bez úroků z inv. úvěrů a nákladů konz. firem a inž. činnosti	(CIN 3)	454 766
D.2		Nákl. na interoperabilitu, týká se staveb na tratích podle příst. smlouvy ČR k EU	(CIN 4)	
D.3		Nákl. na jiné souvis. nezbytné stavby např. navazující jiných investorů (ŘSD)	(CIN 5)	
E.	Provozní náklady	(PN)		
E.1	z toho	Pokuty, poplatky z prodlení a peněžní náhrady		
E.2		Výdaje na přípravu pracovníků pro budoucí provoz stavby		
E.3		Vybavení stavby zásobami		
E.4		Biologická rekultivace		
E.5		Výdaje spojené s přípravou a zabezpeč. výstavby vzniklé po uvedení stavby do užívání		
E.6		Výdaje na opravy a udržování dlouhodobého hmot. majetku		
E.7		Daně spojené s pořízením dlouhodobého hmotného majetku		
E.8		Odvody a daně za využívání přír. zdrojů, pokud byly zákonem předepsány		
E.9		Náhradní doprava (objezdová trasa)		
E.10		Úroky z neinvestičních úvěrů		
E.10.1	z toho	Úroky z úvěrů se státní zárukou		
E.10.2		Úroky z úvěrů bez státní záruky		
E.10.3		Úroky z dodavatelských úvěrů		
E.11		Náklady za pronájem nemovitostí od jiných osob		
F	Celkové náklady stavby bez DPH	(CNS)		466 135
G	Daň z přidané hodnoty	(DPH)		97 888
H	Celkové náklady stavby vč. DPH	(CND)		564 023

Obr. 4 – formulář 2c

Podle tabulky v „Metodice hodnocení efektivnosti investic železniční infrastruktury“ se potom postupuje v následujících krocích:

- 1) z příslušných polí v SR označených v prvním sloupci příslušným kódem (písmeno a číslice) se převezme výše IN v jednotlivých letech do příslušných sloupců v tabulce 1.1 CBA tabulek

Popis	Směrnice 20/2004	Náklady	Poznámky
Přípravná a projektová dokumentace	40 % A.1+A.2–A.2.3		- autorský dozor
Zábory a nákupy pozemků	A3+A4.1+A4.3+C1.2		
Stavby a konstrukce (stavební náklady)	B.1.1+B.2.1+B1.2+B2.2+B.2.4 +C-B.1.1.8-B.2.1.7-C.1.2		
Stroje a zařízení	B.3+B.4		
Technická asistence, propagace	A.5		
Technický dozor	60 % A.1+A.2.3		+ autorský dozor
Celkové investiční náklady bez rezervy ve stálých cenách	D.1-B.5-B.1.1.8-B.2.1.7		
Rezerva	B.5+B.1.1.8+B.2.1.7		
Celkové investiční náklady vč. rezervy ve stálých cenách	D.1		
DPH	G		
CELKEM s DPH	D.1+G		

Obr. 5 – tabulka pro převod IN ze SR

Při přebírání hodnot je nutné zohlednit fakt, že údaje v SR ve **formulářích 1a, 1c** v částech „**A – Příprava a celkové zabezpečení výstavby**“ a „**C – Ostatní investiční náklady**“ nejsou inflatovány a proto je nutné je převést v nezměněné podobě i do CBA tabulek. V případě **formuláře 1b** je situace jiná, tam je nutné náklady převést do správné CÚ nejlépe tak, že se do polí ve sloupci pod jednotlivými roky (řádek na úrovni „Kategorie dráhy“) označený červeně na obr. 2 vyplní hodnoty 1,000 (není uvažována inflace). Zároveň je třeba převést správně jednotky (v SR se IN udávají v tis. Kč, v CBA tabulkách v jednotkách Kč). Náklady pro rok 2013 a před rokem 2013 se přičtou do prvního roku výstavby (2014).

Podoba výstupní tabulky 1.1 v CBA tabulkách (po tomto dílčím kroku) je na následujícím obrázku.

1.1. a	Celkové investiční náklady (CZK) * (konstantní ceny)	Celk. projekt. náklady	V roce		
			2014	2015	2016
CÚ 2013					
	Přípravná a projektová dokumentace	29 192 718	22 447 312	6 745 406	
	Zábory a nákupy pozemků	0	0	0	
	Stavby a konstrukce (stavební náklady)	389 018 579	21 866 657	367 151 921	
	Stroje a zařízení	0	0	0	
	Technická asistence, propagace	935 546	625 381	310 165	
	Technický dozor	8 217 229	3 251 758	4 965 471	
	Celkové investiční náklady bez rezervy (konstantní ceny)	427 364 071	48 191 108	379 172 963	0
	Rezerva	38 770 683	2 152 084	36 618 599	
	Celkové investiční náklady včetně rezervy (konstantní ceny)	466 134 754	50 343 192	415 791 562	0
	DPH 21,0%	97 888 298	10 572 070	87 316 228	0
	Celkové investiční náklady včetně DPH (konstantní ceny)	564 023 053	60 915 263	503 107 790	0

Obr. 6 – tabulka 1.1 v CBA tabulkách, CÚ roku zpracování EH

Jako kontrola správnosti převodu IN ze SR slouží srovnání CIN v CBA tabulkách (viz vyznačené pole na obr. 6 s CIN ve **formuláři 2c** ze SR (viz obr. 4). Tyto dvě hodnoty musí být shodné.

- 2) Hodnoty IN v CBA tabulkách, které jsou v souladu se SR v jednotné CÚ je nutné převést na CÚ prvního roku výstavby, tedy v tomto případě CÚ 2014. To se provede pomocí inflačního koeficientu uvedeného ve sloupci pro rok 2014 v SR ve **formuláři 1b** nahoře (viz obr. 2) aplikovaného pouze na část položky „Stavby a konstrukce (stavební náklady)“ vyjma vstupů

z *formuláře 1c*, které tvoří malou část položky v tomto řádku (viz obr. 5). Dále je nutno inflační koeficient aplikovat na položky v řádku „Rezerva“.

1.1. a	Celkové investiční náklady (CZK) * (konstantní ceny) CÚ 2014	Celk. projekt. náklady	V roce		
			2014	2015	2016
	Přípravná a projektová dokumentace	29 192 718	22 447 312	6 745 406	
	Zábory a nákupy pozemků	0	0	0	
	Stavby a konstrukce (stavební náklady)	386 776 949	21 742 229	365 034 720	
	Stroje a zařízení	0	0	0	
	Technická asistence, propagace	935 546	625 381	310 165	
	Technický dozor	8 217 229	3 251 758	4 965 471	
	Celkové investiční náklady bez rezervy (konstantní ceny)	425 122 441	48 066 679	377 055 762	0
	Rezerva	38 547 110	2 139 674	36 407 436	
	Celkové investiční náklady včetně rezervy (konstantní ceny)	463 669 551	50 206 354	413 463 198	0
	DPH 21,0%	97 370 606	10 543 334	86 827 271	0
	Celkové investiční náklady včetně DPH (konstantní ceny)	561 040 157	60 749 688	500 290 469	0

Obr. 7 – tabulka 1.1 v CBA tabulkách, CÚ roku zahájení výstavby

Jako kontrola správnosti převodu IN na stálou CÚ slouží srovnání CIN v CBA tabulkách (viz vyznačené pole na obr. 7) s CIN ve *formuláři 1c* ze SR po záměně inflačního koeficientu pro rok 2015 za koeficient pro rok 2014 ve *formuláři 1b* nahoře (viz obr. 2). Uvedené dvě hodnoty CIN musí být shodné.

Převod IN ze SR do tabulky H.1

Pro správný převod hodnot ze SR do tabulky H.1 platí stejná obecná pravidla jako u převodu do CBA tabulek s tím rozdílem, že **v tabulce H.1 jsou použity IN v běžných cenách** a není tedy nutné převádět náklady z *formuláře 1b* do jednotné cenové úrovně.

Pro zařazení jednotlivých položek SR do položek tabulky H.1 je nutné vycházet z aktualizovaného **dopisu č.j. 1112/2012 – OI z října 2012**, který podrobně specifikuje jednotlivé převody. Hodnota položky „Propagace“ se v SR nachází ve *formuláři 0a*. Informace k rozdělení nákladů na způsobilé a nezpůsobilé v uvedeném dopise ovšem již není aktuální, je třeba se řídit aktuálními pokyny FEU. Způsobilost nákladů se u každého projektu posuzuje individuálně, nelze stanovit jednotný univerzální vzor.

Příklad 2

Pro stavbu, pro kterou bylo zpracovááno EH v předchozím příkladu, by výsledná tabulka H.1 měla následující podobu.

TABULKA H.1			
v celych Kč	Celkové náklady projektu (A)	Nezpůsobilé náklady (B)	Způsobilé náklady (C)=(A)-(B)
1. Poplatky za plány/stavební projekt	29 192 718	8 942 014	20 250 703
2. Nákup pozemků	0	0	0
3. Výstavba	384 671 958	1 349 565	383 322 393
4. Stroje a zařízení			
5. Nepředvídatelné události	38 337 165	15 334 866	23 002 299
6. Příp. úprava ceny			
7. Technická pomoc	470 298	470 298	0
8. Propagace	465 248	0	465 248
9. Dozor v průběhu výstavby	8 217 229	6 821 484	1 395 745
10. Mezisoučet	461 354 615	32 918 227	428 436 388
11. DPH	96 884 469	96 884 469	
12. CELKEM	558 239 084	129 802 696	428 436 388

Obr. 8 – tabulka H.1

Tabulka H.1 se sestavuje prostřednictvím tzv. „Komentáře k tabulce H.1“ (viz obr. 9), ze kterého se souhrnné hodnoty vloží do tabulky H.1. Podoba „Komentáře“ není fixována, lze doplnit (ubrat) položky dle konkrétního projektu (uvedený příklad je platný pro SR prezentovaný výše). „Komentář“ se předkládá ke schválení na OI společně s tabulkou H.1.

Komentář k tabulce H1					
Název projektu:					
Rádek z tabulky H1	Celkové náklady (Kč)	Rozpis celkových nákladů (Kč)	Popis, odkaz na údaje v SR stavby	Z toho způsobilé (Kč)	Z toho nezpůsobilé (Kč)
1	29 192 718	26 040 806	Náklady na dokumentaci staveb (SR - A.2)	21 646 448	4 394 358
		4 547 656	Náklady na IiC v přípravě (SR - z A.1 40%)	0	4 547 656
		-1 395 745	Autorský dozor (SR - A.2.3)	-1 395 745	0
		29 192 718	Mezisoučet	20 250 703	8 942 014
2	0	0	Výkup pozemků určených k zástavbě (SR - A.3)	0	0
		0	Výkupy nemovitostí pro realizaci stavby (SR - A.4.1)	0	0
		0	Hodnota majetku, který bude odstraněn (mimo SŽDC) (SR - A.4.3)	0	0
		0	Odvody za odnětí ZPF a LPF (SR - C.1.2)	0	0
		0	Mezisoučet	0	0
3	384 671 958	156 073 629	Náklady SO (SR - B.1.1 minus BOZP z B.1.1.7)	154 840 780	1 232 849
		0	Zabezpečovací a konzervační práce (SR - A.5.3.5)	0	0
		-14 188 512	Rezerva SO dle FIDIC (SR - B.1.1.8)	-14 065 227	-123 285
		265 635 181	Náklady PS (SR - B.2.1 minus BOZP z B.2.1.6)	265 635 181	0
		-24 148 653	Rezerva PS dle FIDIC (SR - B.2.1.7)	-24 148 653	0
		374 578	BOZP v průběhu stavby (SR - z B.1.1.7)	374 578	0
		636 734	BOZP v průběhu stavby (SR - z B.2.1.6)	636 734	0
		0	Práce zajišťované investorem - SO (SR - B.1.2)	0	0
		0	Práce zajišťované investorem - PS (SR - B.2.2)	0	0
		0	Revize zajišťované investorem (SR - B.2.4)	0	0
		49 000	Náklady dle zákona č. 458/2000 Sb. (SR - C.1.3.1)	49 000	0
		0	Ostatní příspěvky (SR - C.1.3.2)	0	0
		240 000	Ostatní (SR - C.1.4)	0	240 000
		0	Náklady na péstitelské celky (SR - C.1.1)	0	0
		384 671 958	Mezisoučet	383 322 393	1 349 565
5	38 337 165	14 188 512	Rezerva SO dle FIDIC (SR - B.1.1.8)	8 513 107	5 675 405
		24 148 653	Rezerva PS dle FIDIC (SR - B.2.1.7)	14 489 192	9 659 461
		38 337 165	Mezisoučet	23 002 299	15 334 866
7	470 298	0	Poradenské firmy (SR - A.5.1)	0	0
		5 000	Soutěže a zadávací řízení (SR - A.5.2)	0	5 000
		930 546	Ostatní (SR - A.5.3)	465 248	465 298
		-465 248	Propagace (SR z A.5.3)	-465 248	0
		470 298	Mezisoučet	0	470 298
8	465 248	465 248	Propagace (SR z A.5.3)	465 248	0
		465 248	Mezisoučet	465 248	0
9	8 217 229	1 395 745	Autorský dozor (SR - A.2.3)	1 395 745	0
		6 821 484	Náklady na IiC v průběhu realizace (SR - z A.1 60%)	0	6 821 484
		8 217 229	Mezisoučet	1 395 745	6 821 484

Obr. 9 – tabulka H.1

Pro kontrolu lze doporučit na závěr porovnat hodnotu CIN v běžných cenách ze SR (viz obr. 3) s hodnotou v buňce A10 tabulky H.1. Tyto hodnoty musejí být shodné (viz obr. 8).