



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Nájem prostor sloužících podnikání - kanceláře

Nabízíme k pronájmu prostory sloužící k podnikání a to kanceláře se sociálním zázemím ve výpravní budově žst. Znojmo čp. 2239, č.or.12 na p.č. 5635.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena :	1.000,- Kč/rok bez DPH hlavní prostor (kanceláře), 870,- Kč/m2/rok vedlejší prostor (soc.zázemí, chodby)
Poplatky za služby:	teplo, voda, el.energie
Platnost nabídky :	bez omezení, do obsazení dle zájmu
Kritéria pro vyhodnocení nabídek:	ekonomicky nejvýhodnější nabídka (nejvyšší nabídková cena s přihlédnutím ke způsobu využití předmětu nájmu a solventnosti uchazeče)
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb :	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka :	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu :	doba neurčitá (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Účel nájmu :	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území :	Znojmo
Kraj :	Jihomoravský
Obec :	Znojmo
Adresa :	Dr.M.Horákové 2239/12
Ostatní majetek :	není

Prostory

Plocha m ² :	15,7 - 231,53 m ²
Stavba :	cihlová
Stav objektu :	dobrý
Voda :	Ano
Plyn :	Ne
El.přípojka :	230V
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	Ano
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Podlaží :	1. NP
Výtah :	Ne
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ne

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Brno Kounicova 26, 611 43 Brno
Kontaktní osoba:	Jitka Krotká, 725 719 918, Krotka@szdc.cz
Datum prohlídky:	dle dohody se správcem: Petr Vítouch, tel. 602 562 339, E: vitouchP@szdc.cz

Ostatní podmínky

Podrobnější informace o podání nabídky na pronájem prostor, případně dotazy ve věcech technických zodpovíme na výše uvedených telefonních číslech.

