



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

vyhlašuje veřejnou soutěž o nejhodnější návrh (dále jen "veřejná soutěž") na uzavření nájemní smlouvy podle § 2302 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník na pronájem prostor

Nabízíme k nájmu komerční prostor o celkové výměře cca 300,00 m² ve výpravní budově železniční stanice Opava-západ, objekt č.p. 204, který je umístěn na pozemku p.č. 2185 v k.ú. Opava-Předměstí.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Minimální cena:	1 000,00 Kč/m ² /rok
Poplatky za služby:	ano
Doba pro předkládání nabídek:	12.12.2018 - 23.01.2019
Jistota (kauce):	trojnásobek měsíčního nájmu
Frekvence plateb:	dle dohody (měsíční/čtvrtletní/pololetní/roční)
Inflační doložka:	roční úprava nájemného v závislosti na vývoji inflace (dle ČSÚ)
Doba nájmu:	dobu neurčitá (s 3-měsíční výpovědní dobou)
Účel nájmu:	podnikatelský

Lokalita

Katastrální území:	Opava-Předměstí
Kraj:	Moravskoslezský
Obec:	Opava
Adresa:	Husova, č.p. 204
Ostatní majetek:	není

Nebytové prostory

Plocha m ² :	cca 300,00 m ²
Stav nemovitosti:	po rekonstrukci - rekonstrukce plánovaná v termínu od 07/2019 - 12/2020
Voda:	Ano
Plyn:	Ne
El.přípojka:	Ano
Kanalizace:	Ano
Vytápění:	Ano
Vzduchotechnika:	Ne
Podlaží:	I. NP
Přístupová cesta:	Ano
Parkovací stání:	Ano-veřejné

Kontaktní údaje a adresa pro vyzvednutí zadávací dokumentace pro veřejnou soutěž (zadávací podmínky)

Adresa:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
	Oblastní ředitelství Ostrava
	Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
Vedoucí oddělení:	Ing. Radek Michna; tel.: 972 766 140; mobil: 602 544 809; e-mail: Michna@szdc.cz
Odpovědná osoba:	Radmila Hotárková; tel.: 972 766 248; mobil: 602 712 639; e-mail: hotarkova@szdc.cz

Zadávací podmínky

Datum pro vydání - OD:	bude vypsáno dle zájmu
Datum a hodina ukončení vydávání:	
Datum prohlídky:	dle dohody

Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava