

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl A, vložka 48384

(dále též „vyhlašovatel“)

vyhlašuje podle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „ObčZ“)

VEŘEJNOU SOUTĚŽ

o nevhodnější nabídku na nájem majetku ve vlastnictví České republiky, se
kterým má právo hospodařit Správa železniční dopravní cesty, státní
organizace

1) Předmět veřejné soutěže

Předmětem veřejné soutěže je výběr smluvního partnera na pronájem nebytových prostor nacházejících se ve výpravní budově ŽST Havlíčkův Brod, v obci Havlíčkův Brod, ulice Nádražní, č.p. 72, jež je součástí pozemku p. č. st. 569, zapsaného na LV č. 7615 v k.ú. Havlíčkův Brod (637823).

Veřejnou soutěží jsou nabízeny tyto nebytové prostory:

místnost č. 1P 57	kancelář o výměře	15,35 m ²
místnost č. 1P 59	sklad o výměře	19,20 m ²
místnost č. 1P 63	kancelář o výměře	31,20 m ²
místnost č. 1P 64	kancelář o výměře	36,10 m ²
místnost č. 1P 64A	kancelář o výměře	11,00 m ²
místnost č. 1P 64B	sklad o výměře	5,40 m ²
místnost č. 1P 65	chodba o výměře	52,40 m ²
místnost č. 1P 65A	chodba o výměře	23,60 m ²
místnost č. 1P 66	kancelář o výměře	37,64 m ²
místnost č. 1P 67	umývárna o výměře	5,42 m ²
místnost č. 1P 68	úklid. místnost o výměře	3,40 m ²
místnost č. 1P 69	kancelář o výměře	34,90 m ²
místnost č. 1P 71	kancelář o výměře	13,77 m ²
místnost č. 1P 72	kancelář o výměře	13,27 m ²
místnost č. 1P 73	kancelář o výměře	14,14 m ²
místnost č. 1P 74	WC o výměře	1,92 m ²
místnost č. 1P 75	WC o výměře	1,67 m ²
místnost č. 1P 76	umývárna o výměře	4,78 m ²
místnost č. 1P 77	umývárna o výměře	8,78 m ²
místnost č. 1P 78	WC o výměře	1,30 m ²
místnost č. 1P 79	WC o výměře	1,30 m ²

Není podmínkou pronájem všech nabízených prostor. V případě zájmu o pronájem části prostor z předložené nabídky, je třeba v přihlášce do veřejné soutěže uvést konkrétní místnost dle číselného označení nebo zákres v půdorysné dokumentaci a předložit jako přílohu k přihlášce do veřejné soutěže.

2) Nabídková cena

Základní nabídková cena za hlavní prostory (kanceláře) činí 600,- Kč/m²/rok, slovy: šest set korun českých za metr čtvereční a rok. Tato cena je bez DPH a služeb (voda, elektrická a tepelná energie, svoz odpadu).

Základní nabídková cena za vedlejší prostory (sklad, chodba, umývárna, WC, úklid. místnost) činí 300,- Kč/m²/rok, slovy: tři sta korun českých za metr čtvereční a rok. Tato cena je bez DPH a služeb (voda, elektrická a tepelná energie, svoz odpadu).

3) Způsob podávání nabídek

Nabídky do veřejné soutěže na pronájem prostor v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT - Veřejná soutěž, pronájem prostor výpravní budova Havlíčkův Brod**“, doručí zájemce vyhlášovatelé buď osobně do podatelny v sídle **Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, Brno** v pracovních dnech 8:30-13:30 hodin, nebo poštou doporučeným dopisem na adresu **Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno**.

Poslední termín pro předložení nabídek je 14.2.2019 do 13:30 hodin, kdy se předkládání nabídek uzavře.

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty:

- a) **nabídku výše nájemného** vyjádřenou číselně i slovně v Kč bez DPH
- b) **výpis z obchodního rejstříku** - identifikační údaje zájemce
- c) nebo **doklad o oprávnění k podnikání** (živnostenský list)
- d) **osvědčení o registraci** k dani z přidané hodnoty, je-li zájemce registrován
- e) **podnikatelský záměr** – účel pronájmu

4) Závěrečné ustanovení

- a) vyhlášovatel si vyhrazuje právo nabídku bez náhrady zrušit a zároveň si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodu;
- b) vyhlášovatel si vyhrazuje právo výběru nejvhodnější nabídky bez povinnosti podávat účastníkům vysvětlení svého rozhodnutí;
- c) vyhlášovatel si vyhrazuje právo změnit podmínky nabídky;
- d) rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhlášovatele.

Kontaktní osoby Oblastního ředitelství Brno pro doplňující informace:

– ve věcech technických (správce budovy): pan Schoř, tel. 725 810 129

– ve věcech smluvních: paní Tichá, tel. 725 875 115

Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí této veřejné soutěže:

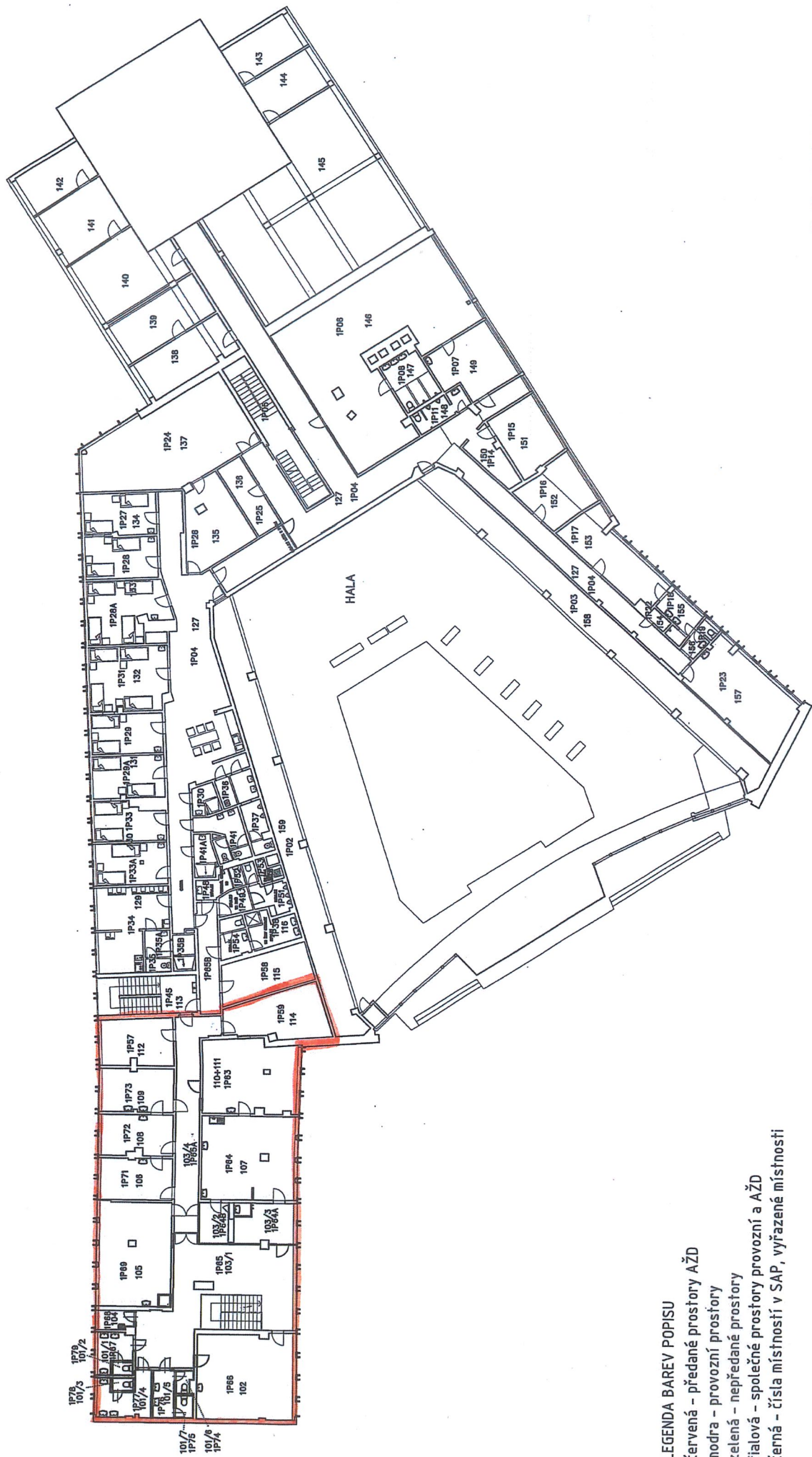
č. 1 – půdorysný plán nebytových prostor

V Brně dne 1.2.2019

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(90)

.....
Ing. Lubomír Křivánek
ředitel Oblastního ředitelství Brno

HAVLICKŮV BRD - VÝPRAVNÍ BUDOVA



- LEGENDA BAREV POPISU**
- červená - předané prostory AŽD
 - modrá - provozní prostory
 - zelená - nepředané prostory
 - fialová - společné prostory provozní a AŽD
 - černá - čísla místností v SAP, vyřazené místnosti