



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu Měcholupy 86, celk.plocha 114,58 m²

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 ve 2 NP na adrese Měcholupy 86 o velikosti 114,58 m². Byt nabízí 3xpokoj, kuchyň, koupelnu s WC, chodbu a sklep.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Nájemné :	2463,47 Kč/měsíc (odpovídá 21,50 Kč/m ² /měsíc) + 1027,93 Kč za vybavení bytu = 3491,40 Kč/měsíc
Poplatky za služby :	cca 250,00 Kč/osobu/měsíc na vodu + 100,-Kč/měsíc na kominika
Platnost nabídky :	do 22.6.2018
Kritéria pro vyhodnocení nabídek :	nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším nabídnutým nájemným s přihlédnutím k solventnosti zájemce
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájemného bez záloh za služby
Frekvence plateb :	měsíční (splatnost vždy do 25. dne příslušného kalendářního měsíce)
Inflační doložka :	Ano
Doba nájmu :	doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Určeno k účelu nájmu /kolaudováno :	pro potřeby bydlení

Lokalita

Katastrální území :	Měcholupy u Žatce
Kraj :	Ústecký
Obec :	Měcholupy
Adresa :	Měcholupy 86, na pozemku p.č. 89
Ostatní majetek :	není

Prostory

Celková výměra m ² :	114,58
Započitatelná výměra m ² :	114,58
Bytová jednotka č. :	7
Velikost :	3+1
Kvalita :	Nesnížená
Podlaží :	2 NP
Stavba :	Zdivo z cihel
Stav objektu :	Dobry
Voda :	Ano
Plyn :	Ne
El. přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	etážové na tuhá paliva
Výtah :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Energ. náročnost budovy :	kategorie G (mimořádně ne hospodárna)
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)

Adresa vyhlášovatele :	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Ústí nad Labem Železničářská 1386/31, 40003 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba :	Kalinová, 972422396, 602101704, KalinovaA@szdc.cz
Datum prohlídky :	individuálně dle dohody

Ostatní podmínky

Vyhlášovatel má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit veřejnou soutěž.

Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhlášovatele.

Zájemce uvede do nabídky, kterou zašle e-mailem nebo doručí do podatelny vyhlášovatele, zejména výši nájemného, kontaktní údaje (adresu, e-mail, telefonní spojení).