



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu Lipová, Doubrava 23, celková plocha 102,55 m²

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 ve 2.NP na adrese Lipová, Doubrava 23 o velikosti 102,55 m². Byt nabízí 3xpokoj, kuchyň, předsíň, koupelnu a WC, 2xkomoru a sklep. Byt je vybaven staršími kamny a sporákem na tuhá paliva.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Nájemné :	2563,75 Kč/měsíc (odpovídá 25,00 Kč/m ² /měsíc) + 20,00 Kč za vybavení bytu = 2583,75 Kč/měsíc
Poplatky za služby :	cca 590,00 Kč/osobu/měsíc + 100,00 Kč/měsíc kominik
Platnost nabídky :	do 22.6.2018
Kritéria pro vyhodnocení nabídek :	nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším nabídnutým nájemným s přihlédnutím k solventnosti zájemce
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájemného bez záloh za služby
Frekvence plateb :	měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce)
Inflační doložka :	Ano
Doba nájmu :	dobu určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Určeno k účelu nájmu /kolaudováno :	pro potřeby bydlení

Lokalita

Katastrální území :	Doubrava u Lipové
Kraj :	Karlovarský
Obec :	Lipová
Adresa :	Lipová, Doubrava č. p. 23
Ostatní majetek :	není

Prostory

Celková výměra m ² :	102,55
Započitatelná výměra m ² :	102,55
Bytová jednotka č. :	1
Velikost :	3+1
Kvalita :	Nesnížená
Podlaží :	2 NP
Stavba :	Zdivo z cihel
Stav objektu :	Dobrý
Voda :	Ano
Plyn :	Ne
El. přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ne
Vytápění :	lokální na tuhá paliva
Výtah :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové síť :	Ne
Energ. náročnost budovy :	kategorie G (mimořádně nevhodná)
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ne

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)

Adresa vyhlašovatele :	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Ústí nad Labem Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba :	Kalinová, 972422396, 602101704, KalinovaA@szdc.cz
Datum prohlídky :	individuálně dle dohody

Ostatní podmínky

Vyhlašovatel má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit veřejnou soutěž.

Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhlašovatele.

Zájemce uvede do nabídky, kterou zašle e-mailem nebo doručí do podatelny vyhlašovatele, zejména výši nájemného, kontaktní údaje (adresu, e-mail, telefonní spojení).