



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu 2+1 celková plocha 76 m²

Nabízíme ...nájem bytu v nádražní budově v Rožďalovicích, velikost 3+1.

Obrazová dokumentace

Podmínky nájmu	
Nájemné :	2570,- Kč/měsíc (odpovídá 33,77 Kč/m ² /měsíc)
Poplatky za služby :	cca 300,- Kč/měsíc/osobu + el. energie + plyn
Platnost nabídky :	do obsazení
Kritéria pro vyhodnocení nabídek :	nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším nabídnutým nájemným s přihlédnutím k solventnosti zájemce
Jistota (kauce) :	trojnásobek měsíčního nájemného - 7710-Kč
Frekvence plateb :	měsíční (splatnost vždy do 25. dne příslušného kalendářního měsíce)
Inflační doložka :	Ano
Doba nájmu :	doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Určeno k účelu nájmu :	pro potřeby bydlení

Lokalita	
Katastrální území :	Rožďalovice
Kraj :	Středočeský
Obec :	Rožďalovice
Adresa :	Ruská 266
Ostatní majetek :	není

Prostory	
Celková výměra m ² :	76,1
Započítatelná výměra m ² :	76,1
Bytová jednotka č. :	22
Velikost :	3+1
Kvalita :	Nesnížená
Podlaží :	2. NP
Stavba :	Zdivo z cihel plných pálených
Stav objektu :	Dobry
Voda :	Ano
Plyn :	Ne
El. přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ano
Vytápění :	Kamna + akumulacky
Výtah :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové sítě :	Ne
Energ. náročnost budovy :	kategorie G (mimořádně nehospodárná)
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)	
Adresa vyhledavatele :	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Hradec Králové U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
Kontaktní osoba :	Iveta Hošková, tel. 972 341 323 nebo 724 594 516, email:Hoskova@szdc.cz
Možnost prohlídky :	Zbyněk Maroušek, tel. 724 564 839 /Po-Pá 7-15hod./