

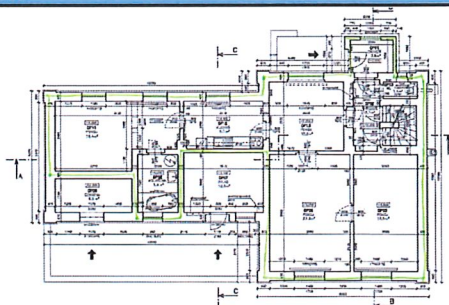


Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1

Nájem bytu Staré Křečany, Brtníky 256, celk.plocha 140,5 m²

Nabízíme k pronájmu byt 4+1 v 1.NP na adrese Staré Křečany, Brtníky č. p. 256 o velikosti 140,5 m². Byt nabízí 4xpokoj, kuchyň, předsiň, koupelnu a WC. Byt je vybaven kotlem na tuhá paliva a bojlerem.

Obrazová dokumentace



Podmínky nájmu

Nájemné :	2.531,55 Kč/měsíc (odpovídá 21,00 Kč/m ² /měsíc) + 625,25 Kč za vybavení bytu = 3.157,00 Kč/měsíc
Poplatky za služby :	cca 250,00 Kč/osobu/měsíc za odvoz splašků + 10,-Kč/měsíc komínk
Platnost nabídky :	do obsazení
Kritéria pro vyhodnocení nabídek :	výše nabídnutého nájemného, solventnost zájemce a důvod podání žádosti o byt
Jistota (kauce) :	9.471,00 Kč (trojnásobek měsíčního nájemného bez záloh za služby)
Frekvence plateb :	měsíční (splatnost vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce)
Inflační doložka :	Ano
Doba nájmu :	doba určitá max. na dobu 1 roku (s 3-měsíční výpovědní lhůtou)
Určeno k účelu nájmu /kolaudováno :	pro potřeby bydlení

Lokalita

Katastrální území :	Brtníky
Kraj :	Ústecký
Obec :	Staré Křečany
Adresa :	Staré Křečany, Brtníky č. p. 256, na pozemku p.č. 312
Ostatní majetek :	není

Prostory

Celková výměra m ² :	140,5
Započítatelná výměra m ² :	120,55
Bytová jednotka č. :	1
Velikost :	4+1
Kvalita :	Nesnížená
Podlaží :	1.NP
Stavba :	Zdivo z cihel
Stav objektu :	Dobrý
Voda :	Studna
Plyn :	Ne
El. přípojka :	Ano
Kanalizace :	Ne
Vytápění :	kotel na tuhá paliva
Výtah :	Ne
Vzduchotechnika :	Ne
Datové síť :	Ne
Energ. náročnost budovy :	kategorie G (mimořádně nevhodná)
Přístupová cesta :	Ano
Parkovací stání :	Ano

Kontaktní údaje a adresa pro zaslání nabídky (poštou, e-mailem)

Adresa vyhláivatele :	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Ústí nad Labem Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba :	Kalinová, 972422396, 602101704, KalinovaA@szdc.cz
Možnost prohlídky :	Svoboda, 972434485, MT 606648261, e-mail svobodamil@szdc.cz

Ostatní podmínky

Vyhláivatele má právo uveřejněné podmínky měnit, všechny předložené nabídky odmítnout či zrušit veřejnou soutěž.

Rozhodnutí o výběru nájemce bude odesláno do 15 dnů od rozhodnutí vyhláivatele.

Zájemce doručí nabídku do podatelny vyhláivatele v zalepené obálce. V nabídce uvede zejména výši nájemného a kontaktní údaje (adresu, e-mail, telefonní spojení).